

CDP - Cassa depositi e prestiti

Cassa depositi e prestiti (CDP) è l'Istituto Nazionale di Promozione che sostiene l'economia italiana dal 1850. Finanzia gli investimenti pubblici, sostiene la cooperazione internazionale ed è catalizzatore dello sviluppo delle infrastrutture del Paese. Supporta le imprese italiane, favorendone l'innovazione e la crescita, promuovendone l'export e l'internazionalizzazione. Contribuisce allo sviluppo del mercato immobiliare italiano come principale operatore del social and affordable housing.



CDP supporta la crescita del territorio finanziando gli investimenti degli enti pubblici e degli organismi di diritto pubblico, utilizzando le risorse provenienti dalla raccolta postale secondo i principi di trasparenza, accessibilità e uniformità di trattamento. Nella scelta della copertura finanziaria ottimale, gli enti locali possono contare su un'ampia gamma di prodotti: dal tradizionale prestito ordinario al prestito flessibile, particolarmente indicato per interventi che prevedano tempi lunghi di realizzazione; dal fondo rotativo per la progettualità, che anticipa le spese relative alle attività di progettazione, al prestito investimenti fondi europei, per ottimizzare la gestione dei contributi FESR e FEASR. CDP supporta inoltre gli enti nella gestione attiva del debito, anche mediante operazioni straordinarie di rinegoziazione.

CDP accompagna gli investitori privati, nazionali ed internazionali nell'ambito dell'infrastruttura immobiliare italiana creando sinergie fra pubblico e privato, anche attraverso la canalizzazione dei fondi strutturali comunitari. Gli interventi sono rivolti all'ammodernamento dell'infrastruttura immobiliare destinata alla Pubblica Amministrazione, al turismo ed alla mobilità delle persone (famiglie, militari, dipendenti pubblici, studenti). Grazie alla capillare conoscenza del territorio ed allo specifico know how tecnico, CDP offre un supporto a 360 gradi per individuare il giusto equilibrio tra esigenze delle Amministrazioni e aspettative del mercato di riferimento, grazie a strumenti quali il Portale immobiliare bilingue e la procedura di valorizzazione on line, definendo strategie di valorizzazione degli immobili quali dismissione diretta, messa a reddito e/o ricorso a strumenti finanziari.



CDP - Cassa depositi e prestiti S.p.A.

Via Goito, 4 – 00185 Roma

Tel. +39 06 4221.1 – Fax +39 06 4221.4026

Sito web: cdp.it

PEC: cdpspa@pec.cdp.it